

Elaborati SuperBonus / SismaBonus

Progetto

1. **Studio Fattibilità, Relazione, rilievo e progetto**
 - a. Allegato 1: Conformità urbanistica edificio e interventi previsti;
 - b. Quadro spese massime ammissibili;
 - c. Delibere e Dichiarazioni: delibera Condominiale, Dichiarazioni proprietari;
 - d. Incarico tecnico;
 - e. Congruità preliminare del commercialista;
2. **Progetto preliminare, Rilievo,**
 - a. Rilievo: Planimetrie e sezioni, indicazioni delle criticità;
 - b. Allegati 2: Riqualificazione energetica:
 - i. all.2 DM. del 2015 legge 10;
 - ii. APE ante;
 - c. Allegati 3: Documentazione generale:
 - i. Titolo di proprietà;
 - ii. Titoli abilitativi pregressi;
3. **Progetto definitivo**
 - a. Progetto interventi per superamento criticità;
 - b. Calcolo parcelle: Tecnici, commercialista, RUP se condominio;
 - c. Computo metrico estimativo, voci capitolato, analisi e riferimenti dei prezzi;
 - d. Schemi contratto d'appalto ditte e calcolo parcelle;
 - e. Predisposizione CILA/SCIA per titolo abilitativo;
4. **Progetto esecutivo**
 - a. Relazione materiali, Specifiche delle opere e dei prodotti da utilizzare;
 - b. Sicurezza in fase di progetto;
 - c. Sicurezza in fase di esecuzione + Covid;

Esecuzione

5. **Direzione lavori** con giornale di cantiere fotografico;
6. **SAL Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile**
 - a. Contabilità dei lavori a corpo
 - b. Asseverazioni, dichiarazioni ENEA:
 - i. Conformità interventi;
 - ii. Conformità prezzi e requisiti minimi;
 - c. Congruità del commercialista;
7. **Assistenza ai collaudi**

Finale

8. **Relazione finale**
 - a. Certificato di regolare esecuzione
 - b. Attestato di certificazione energetica APE post
 - c. Agibilità edilizia e urbanistica;
9. **Asseverazioni, dichiarazioni ENEA e AdE finali**
 - a. Conformità interventi finale;
 - b. Conformità prezzi e requisiti minimi;